



## DESCRIPCIÓN

Se encuentra ubicada cerca de una de las avenidas más icónicas de la ciudad blanca de Mérida, en estado siempre próspero y seguro de Yucatán. Se encuentra a 7 minutos del aeropuerto, a 5 minutos del Zoo Centenario y a escasos 8 minutos del Barrio de San Juan.

## DATOS PRINCIPALES DE LA PROPIEDAD

- Terreno: 196m<sup>2</sup> (Frente 4,90m x fondo 40m)
- Construcción: 137m<sup>2</sup>
- 1 planta
- Garage techado para un vehiculo con portón automatizado
- Sala con jardín interior
- Comedor/cocina
- Terraza techada con jardín
- Recámara principal con clóset vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con área de clóset y baño completo
- Lavadero
- Piscina con iluminación y acabado chukum.

## REQUISITOS

- 1 mes de renta por adelantado.
- 1 mes de renta de depósito.
- Aval con bien raíz en Yucatán o un depósito adicional.
- Costo de contrato.

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Calle 79 Centro Histórico de  
Mérida Yucatán México