



## DESCRIPCIÓN

### • ENTREGA INMEDIATA.

- Desarrollo de solo 8 departamentos, edificio de 4 niveles y dos departamentos por piso. En excelente ubicación a unos pasos de Calzada de Tlalpan, muy cerca del Metro Nativitas.
- Excelentes acabados: Pisos en porcelanato, closets de madera, cocina con acabados en granito, baños con cancelería en cristal templado y azulejo.
- Departamento **101 Exterior** : Sala comedor, cocina totalmente equipada, 2 recámaras con closet, 2 baños completos, área de lavado dentro del depto. y 1 lugar de estacionamiento (en fila de 2). Precio: **\$2,990,000.**
- Departamento **102 Interior** : Sala comedor, cocina totalmente equipada, 2 recámaras con closet, 1 baño completo, área de lavado dentro del depto. y 1 lugar de estacionamiento (en fila de 2). Precio: **\$2,790,000.**

## DATOS PRINCIPALES DE LA PROPIEDAD

Tipo: Departamento  
Área: 67.7 m<sup>2</sup>  
Recámaras: 2  
Baños: 2 y 1  
Estacionamiento: 1

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Luis Spota No. 17 Col. San Simón Ticumac,  
Benito Juárez.